



CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA TÂN ĐẠI HƯNG

Chuyên sản xuất bao PP dệt, túi siêu thị, vải địa kỹ thuật

- Văn Phòng: 414 Lầu 5 - Lũy Bán Bích - P. Hòa Thạnh - Q. Tân Phú - Tp. Hồ Chí Minh
ĐT: (84.8) 3.9737277 - 3.9737278 - 3.9737276 * Fax: (84.8) 3.9737279
- Nhà Máy: C11 - C15 Cụm CN nhựa Đức Hòa Hạ - Huyện Đức Hòa - Tỉnh Long An
ĐT: (84) 072.3779328 * Fax: (84) 072.3779255
Email: tdhplastic@gmail.com - Website: www.tandaihungplastic.com



Số: 22/CV/2016

TP.HCM, ngày 25 tháng 10 năm 2016

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước

- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM

Tên công ty : Công ty Cổ phần Nhựa Tân Đại Hưng
Địa chỉ : 414 Lầu 5 Lũy Bán Bích, P. Hòa Thạnh, Q. Tân Phú, TP.HCM
Điện thoại : (84.8) 39737277 Fax: (84.8) 39737279
Mã chứng khoán : TPC
Sàn niêm yết : Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM (HOSE)
Người thực hiện công bố thông tin: **Phạm Đỗ Diễm Hương** – Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc

Loại thông tin công bố: 24h 72h Bất thường Theo yêu cầu Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính quý 3 2016 công ty mẹ.
- Báo cáo tài chính quý 3 2016 hợp nhất.
- Nghị quyết hội đồng quản trị số 04/2016.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/10/2016 tại đường dẫn: <http://tandaihungplastic.com/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP; TCKT./



PHẠM ĐỖ DIỄM HƯƠNG

Đơn Vị Báo Cáo: Công Ty Cổ Phần Nhựa Tân Đại Hưng
Địa Chỉ: 414 Lầu 05, P. Hòa Thạnh, Q. Tân Phú, TP HCM

Mẫu số B 01a – DN
(Ban hành theo TT số 200/2014/TT-BTC
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT
TẠI NGÀY 30 THÁNG 09 NĂM 2016 "Chưa Kiểm toán"

TÀI SẢN	MÃ SỐ	SỐ DƯ ĐẦU KỶ 01/01/2016	SỐ DƯ CUỐI KỶ 30/09/2016
1	2	3	4
A-TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100	373,625,828,567	382,857,624,097
I.Tiền và các khoản tương tiền	110	82,364,036,940	76,348,130,592
1.Tiền	111	34,364,036,940	21,848,130,592
2.Các khoản tương đương tiền	112	48,000,000,000	54,500,000,000
II.Đầu Tư Tài Chính ngắn hạn	120	66,127,777,778	93,501,396,605
1.Chứng khoán kinh doanh	121	-	-
2.Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122	-	-
3.Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	66,127,777,778	93,501,396,605
III.Các khoản phải thu ngắn hạn	130	92,812,180,929	108,132,467,920
1.Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	88,682,353,281	105,043,980,551
2.Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	1,816,039,000	2,945,118,040
3.Phải thu nội bộ ngắn hạn	133	-	-
4.Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134	-	-
5.Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	-	-
6.Phải thu ngắn hạn khác	136	5,319,868,370	3,156,877,291
7.Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	(3,006,079,722)	(3,013,507,962)
8.Tài sản thiếu chờ xử lý	139	-	-
IV.Hàng tồn kho	140	117,276,375,172	93,015,197,883
1.Hàng tồn kho	141	117,276,375,172	93,015,197,883
2.Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149	-	-
V.Tài sản ngắn hạn khác	150	15,045,457,748	11,860,431,097
1.Chí phí trả trước ngắn hạn	151	180,102,398	1,623,280,912
2.Thuế GTGT được khấu trừ	152	14,031,511,282	8,961,183,600
3.Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	833,844,068	1,275,966,585
4.Giao dịch mua bán lại trái phiếu chính phủ	154	-	-
5.Tài sản ngắn hạn khác	155	-	-
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200	161,103,845,248	162,101,206,228
I.Các khoản phải thu dài hạn	210	-	-
1.Phải thu dài hạn của khách hàng	211	-	-
2.Trả trước cho người bán dài hạn	212	-	-
3.Vốn kinh doanh ở các đơn vị trực thuộc	213	-	-
4.Phải thu dài hạn nội bộ	214	-	-
5.Phải thu về cho vay dài hạn	215	-	-
6.Phải thu dài hạn khác	216	-	-
7.Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219	-	-
II.Tài sản cố định	220	39,417,717,480	46,090,742,596
1.Tài sản cố định hữu hình	221	39,417,717,480	46,090,742,596
- Nguyên giá	222	107,897,124,685	118,452,863,163
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	(68,479,407,205)	(72,362,120,567)
2.Tài sản cố định thuê tài chính	224	-	-
- Nguyên giá	225	-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226	-	-
3.Tài sản cố định vô hình	227	-	-
- Nguyên giá	228	164,800,000	164,800,000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	(164,800,000)	(164,800,000)
III.Bất động sản đầu tư	230	-	-



- Nguyên giá	231	-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232	-	-
IV.Tài sản dở dang dài hạn	240	-	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	-	-
IV.Đầu Tư Tài Chính Dài Hạn	250	14,728,085,352	13,797,939,449
1.Đầu tư vào công ty con	251	-	-
2.Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	-	-
3.Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	18,058,831,352	17,058,831,352
4.Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	(3,330,746,000)	(3,260,891,903)
5.Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	-	-
V.Tài sản dài hạn khác	260	106,958,042,416	102,212,524,183
1.Chi phí trả trước dài hạn	261	106,958,042,416	102,212,524,183
2.Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	-	-
3.Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263	-	-
4.Tài sản dài hạn khác	268	-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270	534,729,673,815	544,958,830,325

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	SỐ DƯ ĐẦU KỲ 01/01/2016	SỐ DƯ CUỐI KỲ 30/09/2016
	2	3	4
C - NỢ PHẢI TRẢ	300	228,180,035,746	234,949,755,077
I.Nợ ngắn hạn	310	208,761,670,306	234,949,755,077
1.Phải trả người bán ngắn hạn	311	22,129,925,930	25,880,511,820
2.Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	4,341,409,278	2,718,899,077
3.Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	3,179,385,824	1,043,889,533
4.Phải trả người lao động	314	6,294,845,171	8,420,713,306
5.Chi phí phải trả ngắn hạn	315	336,351,951	125,170,450
6.Phải trả nội bộ ngắn hạn	316	-	-
7.Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317	-	-
8.Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	-	1,500,000,000
9.Phải trả ngắn hạn khác	319	6,896,554,052	1,762,259,069
10.Vay nợ ngắn hạn	320	165,583,198,100	193,498,311,822
11.Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	-	-
12.Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	-	-
13.Quỹ bình ổn giá	323	-	-
14.Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324	-	-
II.Nợ dài hạn	330	19,418,365,440	-
1.Phải trả người bán dài hạn	331	-	-
2.Người mua trả tiền trước dài hạn	332	-	-
3.Chi phí phải trả dài hạn	333	-	-
4.Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334	-	-
5.Phải trả nội bộ dài hạn	335	-	-
6.Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	-	-
7.Phải trả dài hạn khác	337	-	-
8.Vay nợ dài hạn	338	19,418,365,440	-
9.Trái phiếu chuyển đổi	339	-	-
10.Cổ phiếu ưu đãi	340	-	-
11.Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	-	-
12.Dự phòng phải trả dài hạn	342	-	-
13.Quỹ phát triển khoa học công nghệ	343	-	-
D- VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+430)	400	306,549,638,069	310,009,075,248
I.Vốn Chủ sở hữu	410	306,549,638,069	310,009,075,248
1.Vốn góp của chủ sở hữu	411	244,305,960,000	244,305,960,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	244,305,960,000	244,305,960,000

27601

NG T
CÓ PHẢI
NHỰA
ĐẠI R

MỤ TP. HỒ

- Cổ phiếu ưu đãi	411b	-	-
2.Thặng dư vốn cổ phần	412	86,242,518,451	86,242,518,450
3.Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413	-	-
4.Vốn khác của chủ sở hữu	414	-	-
5.Cổ phiếu quỹ (*)	415	(40,632,476,860)	(40,632,476,860)
6.Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	-	-
7.Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	-	-
8.Quỹ đầu tư phát triển	418	-	-
9.Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419	-	-
10.Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	-	-
11.Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	16,633,636,478	20,093,073,658
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a	6,053,952,483	3,872,262,879
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b	10,579,683,995	16,220,810,779
12.Nguồn vốn đầu tư XDCB	422	-	-
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	-	-
II.Nguồn kinh phí và quỹ khác	430	-	-
1.Nguồn kinh phí	431	-	-
2.Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432	-	-
		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (430 = 300 + 400)	440	534,729,673,815	544,958,830,325

Lập biểu



Hồ Nhật Minh

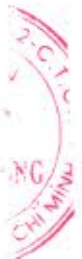
Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh Loan



Nguyễn Lê Liêm Hương



CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA TÂN ĐẠI HÙNG
Địa chỉ : 414 Lầu 5, Lầu Bán Bích, Q. Tân Phú

THUYẾT MINH KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT
QUÝ III NĂM 2016 SO VỚI QUÍ III/ 2015

Đơn vị tính: đồng VN

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Quý III năm 2016		So Sánh Q3/2016 với quí 03/2015	
		Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	185,183,595,749	187,538,685,580	(2,355,089,831)	-1.26%*
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp đ.vụ	10	185,183,595,749	187,538,685,580	(2,355,089,831)	-1.26%*
4. Giá vốn hàng hóa	11	171,836,126,549	170,842,898,272	993,228,278	0.58%*
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40	1,073,262,951	912,161,332	161,101,619	117.66%*
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	5,377,949,141	4,123,506,935	1,254,442,206	30.42%*

Thuyết Minh:

1/. Lợi nhuận quý 03/2016 so với quý 03/2015 tăng 1.254.442.205 đồng, là do:

* Quý 03/2016 không bị ảnh hưởng chênh lệch tỷ giá như quý 03 năm trước

* Thu nhập khác từ nguồn thanh lý Máy móc thiết bị cũ

LẬP BIỂU

Hồ Nhật Minh

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Thị Thanh Loan



Phạm Lê Liễm Hương



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ QUÝ III NĂM 2016

Đơn vị tính: đồng VN

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Quý III năm 2016		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
		Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	185,183,595,749	187,538,685,580	532,434,432,288	510,054,563,169
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	185,183,595,749	187,538,685,580	532,434,432,288	510,054,563,169
4. Giá vốn hàng hóa	11	171,836,126,549	170,842,898,272	495,393,259,956	470,852,375,222
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	13,347,469,200	16,695,787,309	37,041,172,332	39,202,187,948
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	774,985,854	6,459,924,868	5,444,688,529	10,483,530,832
7. Chi phí tài chính	22	1,003,342,170	10,957,013,006	3,066,650,230	19,421,543,293
- Trong đó : Chi phí lãi vay	23	853,536,427	1,207,024,788	2,404,495,823	4,972,270,759
8. Chi phí bán hàng	24	3,113,362,757	3,246,371,556	9,268,240,962	8,996,469,809
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	4,625,649,414	4,427,509,376	13,744,163,478	13,459,426,143
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	5,380,100,713	4,524,818,238	16,406,806,191	7,808,279,535
11. Thu nhập khác	31	1,080,231,589	929,881,244	3,462,995,159	2,810,802,462
12. Chi phí khác	32	6,968,638	17,719,912	43,803,247	206,243,849
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40	1,073,262,951	912,161,332	3,419,191,912	2,604,558,613
13. Lợi nhuận hoặc lỗ từ Cty Liên doanh liên kết	45				
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	6,453,363,664	5,436,979,570	19,825,998,103	10,412,838,148
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	1,075,414,523	1,313,472,635.00	3,605,187,325	2,794,389,987
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	5,377,949,141	4,123,506,935	16,220,810,778	7,618,448,161
18. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	61	5,377,949,141	4,123,506,935	16,220,810,778	7,618,448,161
19. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62	-	-	-	-
20. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	253	194	763	358
21. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	-	-	-	-

Lập biểu:



Hồ Nhật Minh

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh Loan

Ngày 24 tháng 10 năm 2016

Tổng giám đốc



Phạm Lê Liêm Hương



Đơn vị báo cáo : Cty CP nhựa Tân Đại Hưng
Địa chỉ: 414 lầu 5 Lũy Bán Bích Quận Tân Phú TP HCM

Mẫu số B 03-DN
Ban hành theo TT số 200/2014/TT-BTC
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
(Theo phương pháp trực tiếp)
QUÝ III NĂM 2016

Đơn vị tính : đồng VN

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
		30/09/2015	30/09/2016
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	1	529,139,394,754	542,306,673,155
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	2	(473,566,800,740)	(486,626,315,484)
3. Tiền chi trả cho người lao động	3	(40,643,351,198)	(42,041,222,949)
4. Tiền chi trả lãi vay	4	(4,630,272,504)	(2,642,811,723)
5. Tiền chi nộp Thuế thu nhập doanh nghiệp	5	(1,853,877,282)	(3,314,497,978)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	6	34,341,659,605	51,980,294,979
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	7	(20,410,356,981)	(88,260,591,953)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	20,376,395,654	(28,598,671,953)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản DH khác	21	(380,200,000)	(3,401,473,840)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản	22	-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(167,200,000,000)	(122,501,396,605)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	159,400,000,000	149,627,777,778
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	4,700,000,000	1,000,000,000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	4,605,255,681	2,010,969,587
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	1,125,055,681	26,735,876,920
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	221,218,790,506	313,920,811,523
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(286,063,625,921)	(304,580,145,588)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(10,634,478,000)	(13,348,154,220)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(75,479,313,415)	(4,007,488,285)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20 + 30 + 40)	50	(53,977,862,080)	(5,870,283,318)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	77,305,028,820	82,364,036,940
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	1,179,114,884	(145,623,030)
TK 5153	611	1,364,112,411	82,284,435
TK 6353	612	(184,997,527)	(227,907,465)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50 + 60 + 61)	70	24,506,281,624	76,348,130,592

Lập biểu

Kế toán trưởng





Hồ Nhật Minh

Nguyễn Thị Thanh Loan



Ngày 24 tháng 10 năm 2016
Tổng giám đốc

Phạm Lê Liêm Hương



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
QUÝ III NĂM 2016**

I- Đặc điểm hoạt động của Tập Đoàn doanh nghiệp :

- 1- Hình thức sở hữu vốn : Cổ phần
- 2- Lĩnh vực kinh doanh : Bao bì nhựa
- 3- Ngành nghề kinh doanh : Sản xuất kinh doanh bao bì PP
- 4- Tổng số các Công ty con : 01
- 5- Danh sách Công ty con quan trọng được chọn nhất:
- Cty TNHH TDH - Địa Chỉ trụ sở: C11 - C15 Cụm CN nhựa Đức Hòa Hạ, Huyện Đức Hòa, tỉnh Long An
- 6 - Tổng số nhân viên đang làm việc tại ngày 30/09/2016 : 706 nhân viên

II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán.

- 1- Kỳ kế toán Quý : Bắt đầu từ ngày 01 tháng 07 kết thúc vào ngày 30 tháng 09 năm 2016
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán : Đồng Việt Nam (VND)

III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng :

- 1- Chế độ kế toán áp dụng : Chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo TT 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014; TT202/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 và các chuẩn mực kế toán VN do BTC ban hành và các văn bản bổ sung.
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán.
- Được lập và trình bày phù hợp với các Chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam. Và tuân thủ mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính và chế độ kế toán hiện hành.
- 3- Hình thức kế toán áp dụng : Kế toán máy tính

IV- Các chính sách kế toán áp dụng :

Cơ Sở lập báo Cáo tài Chính hợp nhất, được lập trên cơ sở kế toán dồn tích.

- 1- Nguyên tắc ghi nhận trên báo cáo tài chính bằng tiền đồng Việt nam
- 2- Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán theo tỷ giá áp dụng vào ngày phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh
- 2- Hàng tồn kho:
- Được xác định trên cơ sở giá gốc, bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp phát sinh.
- Giá gốc hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được ghi nhận khi giá gốc lớn hơn giá trị thuần tức là giá bán có thể thực hiện được
- 3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư :
- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính) : Giá mua + Chi phí vc + lắp đặt.
- Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính) : theo phương pháp đường thẳng
- 4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư :
- Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư : theo chuẩn mực kế toán
- Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư : theo chuẩn mực kế toán
- 5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính :
- Các khoản đầu tư vào Công ty con, Công ty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát.
- Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn, dài hạn khác: ghi nhận theo giá gốc
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn: khi giá thị trường thấp hơn giá trị đang hạch toán
- 6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay :
- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay : theo khế ước giải ngân của ngân hàng cho vay
- Tỷ lệ vốn hóa được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ.
- 7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác :
Ghi nhận trên các ước tính hợp lý số tiền phải trả liên quan đến hoạt động kinh doanh của đơn vị
- 8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả: Chi phí trả trước; Chi phí khác
- 9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
- 10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu : theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông
- Thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu : chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu
- Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chuẩn phần phối.
- 11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu :
- Doanh thu bán hàng : DN tuân thủ 5 điều kiện ghi nhận doanh thu tại Chuẩn mực số 14.
- Doanh thu cung cấp dịch vụ: Ghi nhận trong báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh khi Doanh nghiệp đã thực hiện
- 12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính :
- 13- Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp khi DN đã thực hiện chi trả cho hoạt động SXKD
- 14- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập DN hiện hành, chi phí thuế thu nhập DN hoãn lại.
- 15- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái.
- 16- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.



V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán.

***A. TÀI SẢN NGẮN HẠN**

01- Tiền	Cuối Quý III/2016	Đầu năm
- Tiền mặt	297,846,698	152,292,655
- Tiền gửi Ngân hàng	21,550,283,895	34,211,744,286
- Tiền gửi NH Kỳ quỹ thanh toán LC		-
- Các khoản tương đương tiền	54,500,000,000	48,000,000,000
<i>Cộng</i>	<i>76,348,130,592</i>	<i>82,364,036,940</i>

02- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	Cuối Quý III/2016	Đầu năm
- Chứng khoán kinh doanh		
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)		
- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	93,501,396,605	66,127,777,778
<i>Cộng</i>	<i>93,501,396,605</i>	<i>66,127,777,778</i>

03- Các khoản phải thu ngắn hạn khác	Cuối Quý III/2016	Đầu năm
- Phải thu ngắn hạn của khách hàng	105,043,980,551	88,682,353,281
- Trả trước cho người bán ngắn hạn	2,945,118,040	1,816,039,000
- Phải thu nội bộ ngắn hạn		
- Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng		
- Phải thu về cho vay ngắn hạn		
- Phải thu ngắn hạn khác	3,156,877,291	5,319,868,370
- Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	-3,013,507,962	-3,006,079,722
- Tài sản thiếu chờ xử lý		
<i>Cộng</i>	<i>108,132,467,920</i>	<i>92,812,180,929</i>

04- Hàng tồn kho	Cuối Quý III/2016	Đầu năm
- Hàng mua đang đi đường	0	2,518,976,790
- Nguyên liệu, vật liệu	36,196,489,160	26,769,938,886
- Chi phí SX, KD dở dang	40,238,487,688	59,804,138,722
- Thành phẩm	12,289,027,128	15,180,055,709
- Hàng hóa	175,358,485	-
- Hàng gửi đi bán		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
- Hàng hóa bất động sản	4,115,835,422	13,003,265,065
<i>Cộng giá gốc hàng tồn kho</i>	<i>93,015,197,883</i>	<i>117,276,175,172</i>

05- Tài Sản ngắn hạn khác :	Cuối Quý III/2016	Đầu năm
- Chi phí trả trước ngắn hạn	1,623,280,912	180,102,398
- Thuế GTGT được khấu trừ	8,961,183,600	14,031,511,282
- Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	1,275,966,585	833,844,068
- Tài sản ngắn hạn khác		
<i>Cộng</i>	<i>11,860,431,097</i>	<i>15,045,457,748</i>

30/27/01
CÔNG
CỔ PH
NHỰ
TÂN Đ
ẠI
PHỤ TP.1

